

Виши орган може повластили ниши орган, по чијем се подучују влада или именована која је предмет експропријације, да доноси акт о експропријацији на који се по претходном ставу надлежан тај виши орган.

Члан 5

У случају експропријације у корист задруга, задругина и других организација акт о експропријацији доноси, на њихов предлог, средњи односно градски извршни одбор на чијем се подучују највише именована која је предмет експропријације.

Члан 6

Акт о експропријацији који доноси средњи, градски, окружни и областни извршни одбори као и Главни извршни одбор оснива се за потврду владе народне републике.

Члан 7

Експропријација може бити потпуна или делимична.

Потпуна је она експропријација којом се издвоје од одређеног дела од именованог одређеног сопственика одговарајуће врсте.

Делимична је она експропријација којом се из издвоје од другог одређеног одговарајуће врсте или врсте.

Члан 8

Приликом се може изузети изговора ради неограниченог у сврху извођења рудних итд. 1 овог закона, без одузимања права власништва на њој.

Ово изузимање престаје чим престаје потреба ако је је одређено.

Члан 9

У случају потпуне експропријације непокретности експропријација се односи и на зграде и постројења која се на тој месту налазе, укључујући и непокретности од именованих уредних права. Осим постројења сопственик је дужан укључити у акт ако се после одвајања од зграде не могу више користити употребом. У противном сопственик је дужан укључити сваке постројења, у ком ће му се ступају накнадни трошкови према ст. 3 овог закона.

Ако зграда на претходном ставу служи за смештај таквих предузетних или других предузећа са материјалним уредима на које се експропријација изврши не може експропријација обухватити уграђене постројења, које се по именованим уредних права сматрају самосталним делом зграде, само када ако се после одвајања од зграде не могу више користити употребом. У противном сопственик је дужан укључити сваке постројења, у ком ће му се ступају накнадни трошкови према ст. 3 овог закона.

Под постројењима на претходном ставу разумеју се постројења таква која се налазе на именованим постројењима само и за њихово коришћење и употребу на другом месту одатле за повратак именованим у другом случају.

Члан 10

Ако услед експропријације једног дела непокретности њед претстали део постане неупотребљив за сопственика, може се на његово тражење експропријација и претстали део.

Намена

Члан 11

Сопственику ће се дати накнада за експропријацију именовану.

Накнада ће се дати у висини процене процене вредности, коју експропријација именована има на дан процене.

При одређивању те вредности не узима се у обзир губитак добио од зградом вредност коју издвоје може имати лично од сопственика. Исто тако не узимају се у обзир погрешке и повезана која изврши сопственик или која на други начин настале после забавље експропријације у земљишту (хитбулацкова, зградње) кљате.

Члан 12

У случају делимичне експропријације накнада ће се дати само онда ако је непокретност услед експропријације установљена службеном издвојења од своје старашње процене вредности. У овом случају накнада проценена ту експропријацију и даје се једном од њих.

У случају закупа накнада се одстоји по закупним условима издвојења, разликујући од дана њеног узимања у посед.

Члан 13

Накнада за привремено заузимање одстоји се на једноставно издвојење или на закупним условима издвојења, разликујући од дана њеног узимања у посед.

Члан 14

Ако је потпуна или делимична експропријација или привремено заузимање експропријација извршена, на то приликом се по сопственику односно поселику не може користити свака експропријација, накнада обухвата и вредност процене претходне те ствари.

Члан 15

Накнада за издвојење експропријацију у корист државе може се одстојати како у новцу тако и у државним облицима, а у случају експропријације непокретности и у облику друге непокретности у замену за експропријацију.

Накнада у новцу и у непокретности одстоје се ако је експропријација извршена претходна јединица или постројења издвојења за издвојење сопственика, издвојења зградом и зграда која је сопственик дужан одржавати.

У случају експропријације која се не врши у корист државе, накнада се може одстојати само у новцу или у облику друге непокретности у замену за експропријацију.

Ако, у случају замене непокретности, на експропријацију непокретности издвојења зграда или ће се одстојати на експропријацију која се даје у замену.

Члан 16

Влада ФНР тражиће уредбом ближе одредбе о издвојењу државних облика за накнаду експропријације именованих у промету, камиона, личну и року амортизације ових облика.

Поступак

Члан 17

Поступак експропријације спроводи средњи односно градски експропријационе комисије на основу прописа овог закона и акта о експропријацији.

Члан 18

Средњи експропријационе комисија састоји се од:
1) једног судије надлежног средњег суда;
2) једног одборника надлежног именованог народног одбора;

3) једног одборника надлежног дрског народног одбора,

Чланове као и представнике средње комисије из реда наведено одређује претки извршни одбор.

Ако се експропријација врши за потребе или за државног органа од дрског народног одбора, у дрској комисији узима и један представник тог вишег државног органа који одређује овај изједруги орган који он изабере.

Члан 19

Градска експропријациона комисија састоји се од:

1) једног судије надлежног дрског суда;

2) једног одборника надлежног градског народног одбора, а ако у комисији не узима представник извршног државног органа из ст. 3 овог закона, од два одборника градског народног одбора.

Чланове као и представнике градске комисије из реда наведено одређује градски извршни одбор.

Ако се експропријација врши за потребе вишег државног органа од градског народног одбора, у градској комисији узима и један представник тог вишег државног органа који одређује овај или други орган који он изабере.

Члан 20

Средња одборна градска експропријациона комисија одређује потребне проценитеље, а на тојковне претседника комисије, ставиће кој се на различите потребе стручњаци.

Члан 21

Државни орган односно задруга или организација, за чије се потребе врши експропријација, подиће комисији писмене податке о предмету експропријације, као и друге податке који су потребни за правично одређивање експропријационог износа.

Ако се земљопосед и земљишнопоседни додаци не могу додати узед тога што катастарски изазнови и земљишне књиге не постоје или су делом уништене, одборна комисија обавезна је испитивати имовине и друге одређених писмена.

Комисија може захтевати допуни ових података, и може и сама или дрско надлежних државних органа поднети податке доверљивим и дописним.

Уколико је не прибављаче података из претходних ставова потребно извршити радове премеравања или промеравања имовине, или занемарљиве дужне је то извршити.

Члан 22

Претседник комисије одређује решењем време и место првог сазивања комисије. У решењу ће се навести презиме, име, занимање и пребивалиште чланова комисије, проценитеља као и занемарљива имовине која је предмет експропријације. Сопственица и друга заинтересована лица позива се овде решењем да присуствују сазивању комисије, уз напомену да њихово одсуство неће спречити рад комисије.

Ова решења доставља се:

1) надлежном месном народном одбору односно градском извршном одбору који ће га објавити на увидоједити писма и јавно ставити у својим просторијама;

2) државном органу односно задруги или организацији, за чије се потребе врши експропријација, с позивом да одреда свог заступника у поједину експропријацију.

Члан 23

Пошто процесна комисија на првом сазивању изјави присуства почетак рада комисије, она ће на исту места извршити преглед, попис и процену писмена која је предмет експропријације.

О овом раду комисија води списак у коме уноси све потребне податке за доношење решења о експропријацији (чл. 29), изјави, приговора и захтева заинтересованих лица, као и закључке које је комисија дошла. Завршене писманоје претседник комисије и записничар.

Члан 24

Комисија ће, чим попусти писма и процену имовине, поднети ову имовину у поједи државном органу односно задруги или организацији за чије се потребе врши експропријација.

Ако за предметом земљишту постоје аграрне или пољопривредне, њихово рупице и уздацима не може се извршити пре утврђивања њиховог вредности по третирању овог закона, или пре што што се преко надлежног дрског суда изврши одређивање додела на основу којих се може наставити извршење државног претседника овог закона.

Члан 25

Акома о експропријацији може се одлучити у једини случајевима, да се државном органу једини изјави или организацији, за чије се потребе врши експропријација, преда одређена имовина у поједи и пре њених писма и процене од одборне комисије.

И у овом случају важи одреба чл. 24 ст. 2 овог закона.

Члан 26

Чим се потпуно или делимично писма о предмету експропријације (чл. 21), комисија ће заједнички од надлежног дрског суда да изврши забављању експропријације у земљишном (катастарским, изазновим) књигама.

Члан 27

Дрско суд чим цеома издат комисије за забављању експропријације, завешта га у земљишнопоседни дневник (заповедни протокол катастрације, изазова) и на службеној дужности претседника забављању експропријације у земљишним (катастарским, изазновим) књигама.

Од дана ушћења овог закључка у земљишнопоседни дневник (заповедни протокол катастрације, изазова) сопственик наведеног субја трава не може отуђити и оптерећити, па промену детаљне катстре земљишта и па предузимања било којих радова на тој имовини.

Члан 28

Пошто обави попис и процену комисија ће поднети јавну изјаву рад раду рад издрживања писменог и претход ставља у поједи изазовне која је предмет експропријације и ради одређивања облика експропријације и изазова закључка, у сврлу доношења решења о експропријацији (чл. 29).

На ову изјаву позива се заступник државног органа односно задруге или организације, за чије се потребе врши експропријација, занемарљива имовине и друга заинтересована лица.

Члан 29

По заједничкој усменој расправи комисија доноси решење о експропријацији одговарајуће имовине.

